

**Relatório de Informações Geográficas nº 60503**

Emissão em: 14/05/2024 08:52:42

De acordo com o arquivo inserido pelo usuário no Portal de Consultas do IMA, sendo informada a atividade 71.11.07 - Condomínios De Edifícios De Uso Misto (Comercial, Residencial, Serviços) Localizados Em Municípios Onde Se Observe Pelo Menos Uma Das Seguintes Condições conforme Resolução CONSEMA 98/2017, com área útil total de 1.998,88 m², situado no município(s) BALNEÁRIO CAMBORIÚ - SC, delimitado entre as coordenadas abaixo informadas, o empreendimento apresenta-se da seguinte forma em relação aos dados constantes na base geográfica do IMA:

Delimitação do empreendimento em UTM (DATUM - SIRGAS 2000):

735788.14679528, 7011032.7076057; 735782.76635783, 7010995.9319085; 735800.82304345, 7010993.048452; 735797.37449414, 7010970.6695054; 735821.27804598, 7010966.708254; 735829.6544275, 7011019.2092451

Ressalva-se que este relatório:

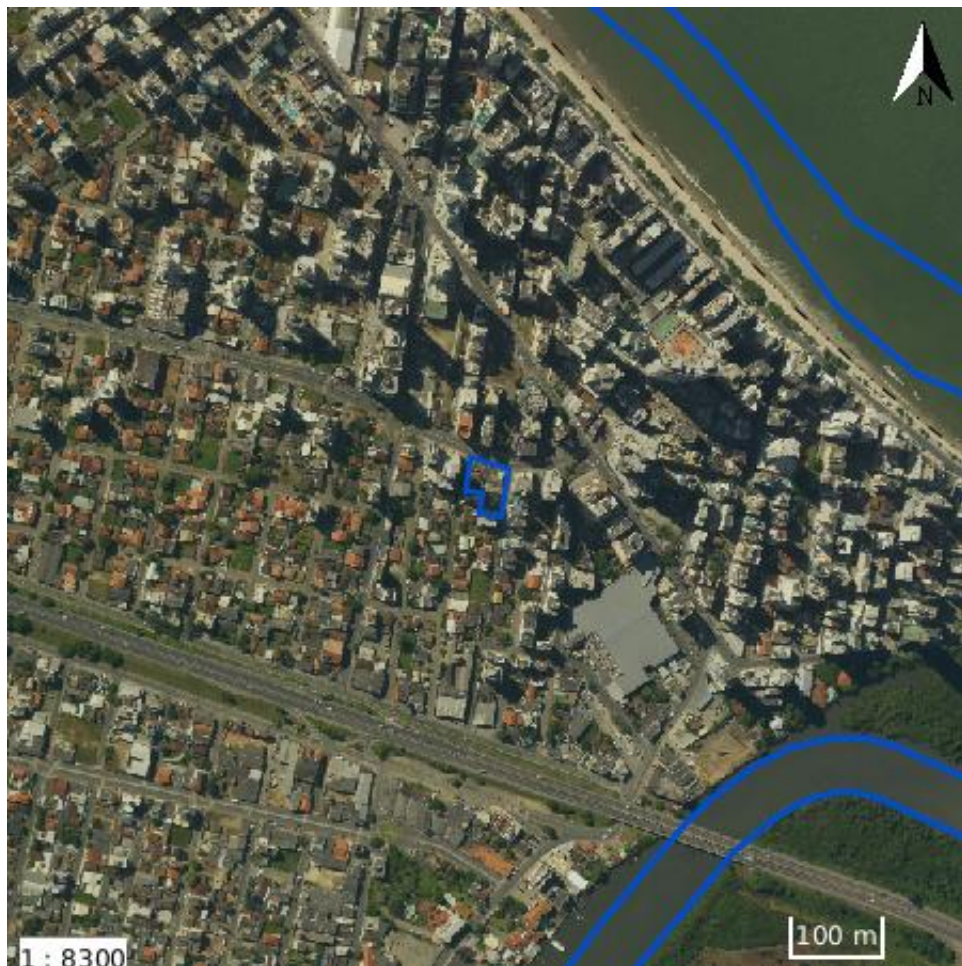
- É baseado nos dados cartográficos e nas entradas de dados fornecidos ao Simulador de Licenciamento Ambiental, que são de total responsabilidade do requerente, que assume civil e criminalmente por apresentar falsa informação e/ou incorreções de dados;
- Não diz respeito à incidência sobre o imóvel em outras áreas legalmente protegidas, que não as unidades de conservação da natureza estaduais. Desta forma, tais restrições ficam condicionadas a observância, no que couber, às Leis, Decretos e Resoluções Federais, Estaduais e Municipais;
- Não implica no reconhecimento da regularidade do(s) título(s) acima mencionado(s);
- Não substitui a devida avaliação in loco por profissionais habilitados em suas áreas de atuações;
- Não tem como objetivo homologar as informações apresentadas.
- A interpretação da metodologia de produção das informações geográficas e da sua respectiva escala, são de total responsabilidade do requerente.
- Este relatório não exime a necessidade de consulta aos órgãos responsáveis pelas informações.

*Este Relatório foi gerado a partir das informações submetidas pelo usuário e comparado com a base geográfica disponível no IMA. A autenticidade do documento pode ser verificada através do site eletrônico consultas.ima.sc.gov.br/relatoriogeo, informando-se o código **cbfd038890e3e7d4155ff7e9aa32a26345795ae7**, ou pela leitura do QR Code ao lado.*





Unidades de Conservação (UC)



Empreendimentos localizados em UC dependem de manifestação do órgão gestor da unidade ou é necessária a sua ciência (arts. 23 e 24 da Resolução CONSEMA nº 98/2017) no processo de licenciamento ambiental.

O arquivo enviado não possui área que está inserida dentro de unidades de conservação.

Observe que seu empreendimento deve estar localizado a mais de 2 km de uma unidade de conservação, ou 3 km em caso de EIA/RIMA.

Verifique abaixo a distância do empreendimento até a UC mais próxima:

- PARQUE NATURAL MUNICIPAL RAIMUNDO GONÇALEZ MALTA -
Distância: 1.480,39 m

Legendas

Arquivo Enviado



Unidades de Conservação (UC)

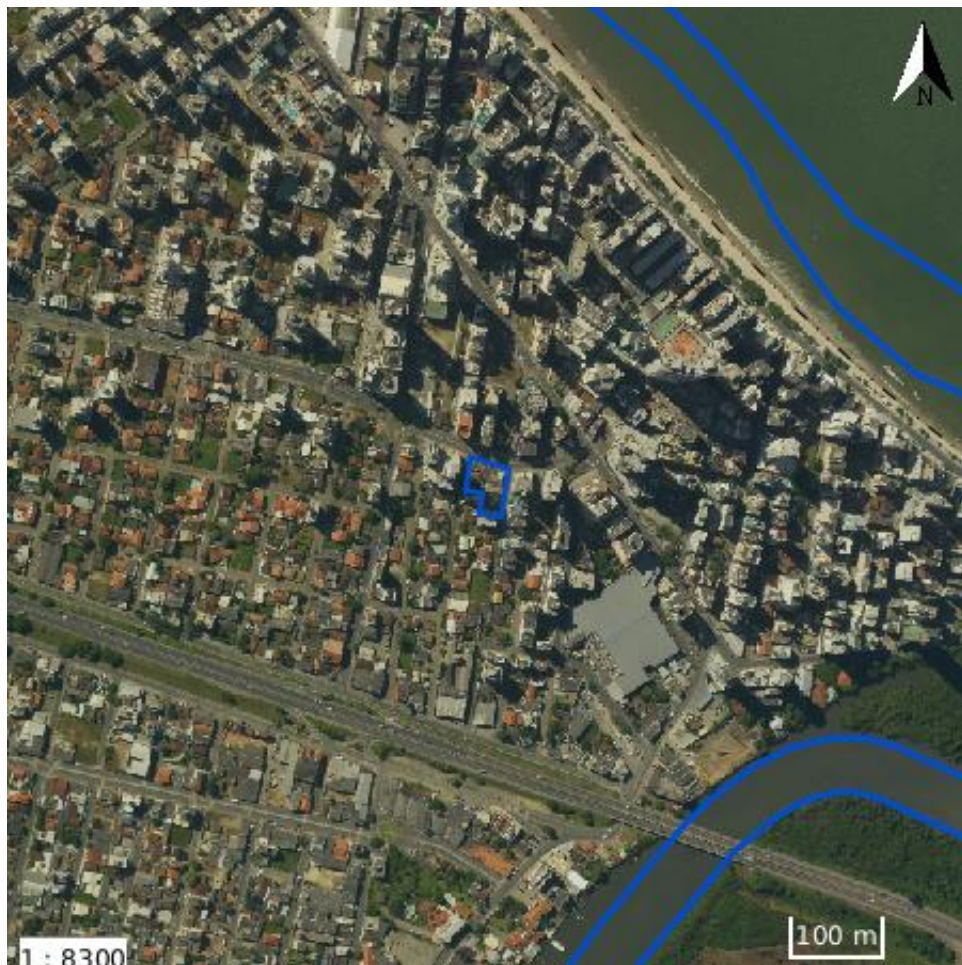


Fonte: Ministério do Meio Ambiente (MMA)/Cadastro Nacional de Unidades de Conservação (CNUC)

*Para mais informações, verifique os metadados ao final do relatório.



Zona de Amortecimento (ZA)



Empreendimentos localizados em ZA dependem de manifestação do órgão gestor da unidade ou é necessária a sua ciência (arts. 23 e 24 da Resolução CONSEMA nº 98/2017) no processo de licenciamento ambiental.

O arquivo enviado não possui área que está inserida dentro de uma Zona de Amortecimento.

Legendas

Arquivo Enviado



Zona de Amortecimento (ZA)

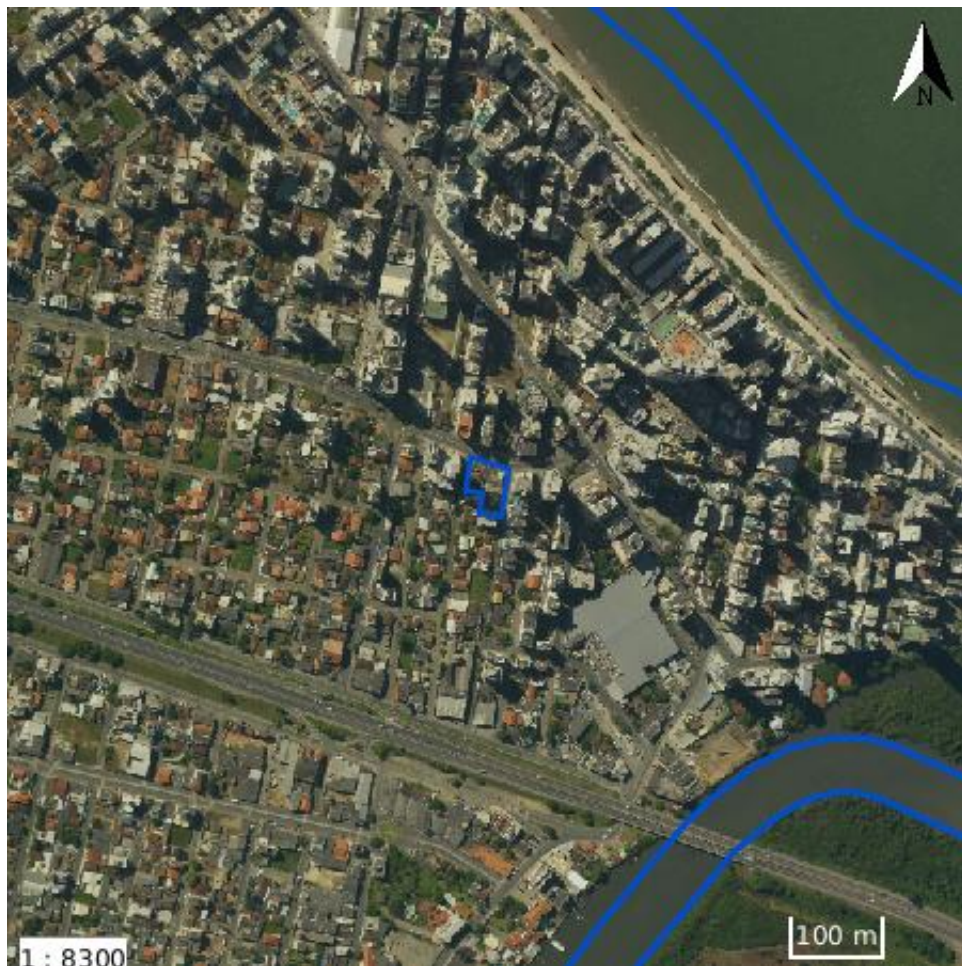


Fonte:

*Para mais informações, verifique os metadados ao final do relatório.



Sítios registrados pelo IPHAN



Casos em que haja a intervenção ou impacto direto em bem natural acautelado deverão ter avaliação do IPHAN (art. 26 da Resolução CONSEMA nº 98/2017).

O arquivo enviado não faz intersecção com de Sítios de Patrimônio Histórico registrados pelo IPHAN.

Verifique abaixo a distância do empreendimento até o Sítio do Patrimônio Histórico mais próximo, registrado pelo IPHAN:

1. **Laranjeiras III** - Distância: 3.543,05 m

Legendas

Arquivo Enviado

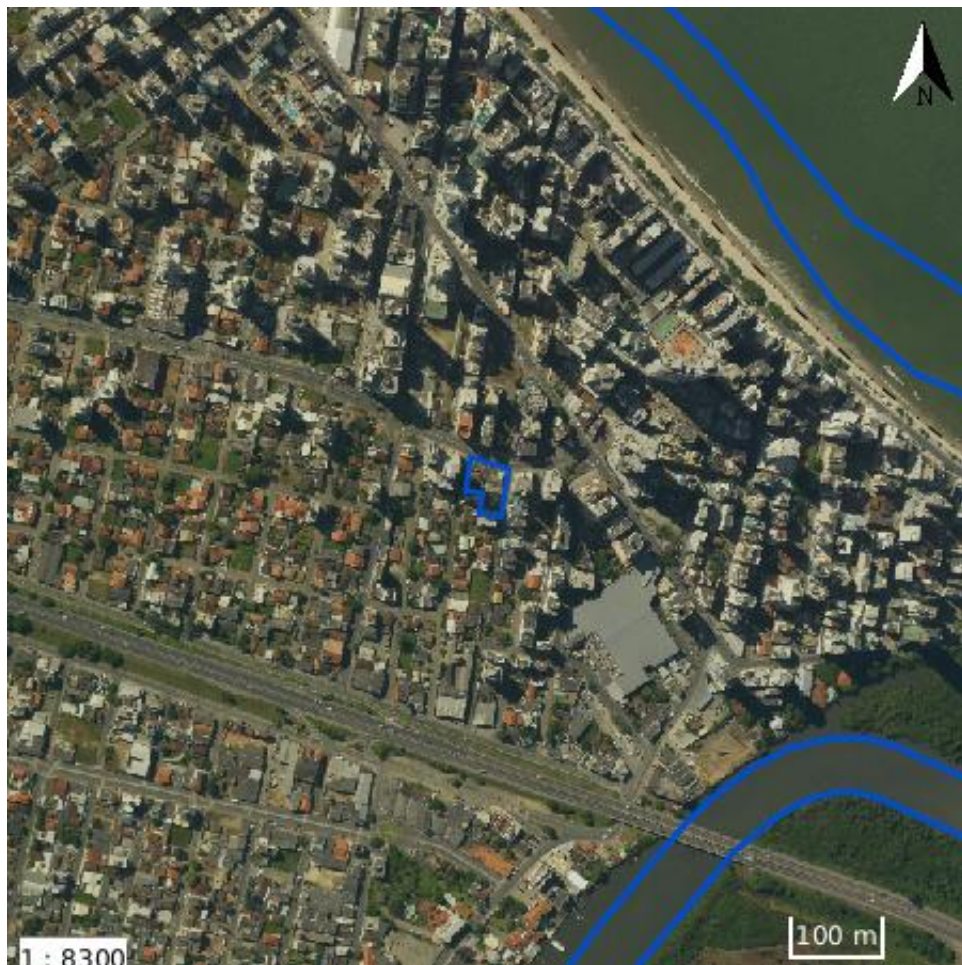


Sítios registrados pelo IPHAN





ACP DO CARVÃO



O arquivo enviado não faz intersecção com áreas delimitadas na ACP do CARVÃO.

Verifique abaixo a distância da área delimitada na ACP do CARVÃO mais próxima do polígono:

1. Distância: 155.441,14 m

Legendas

Arquivo Enviado



ACP DO CARVÃO

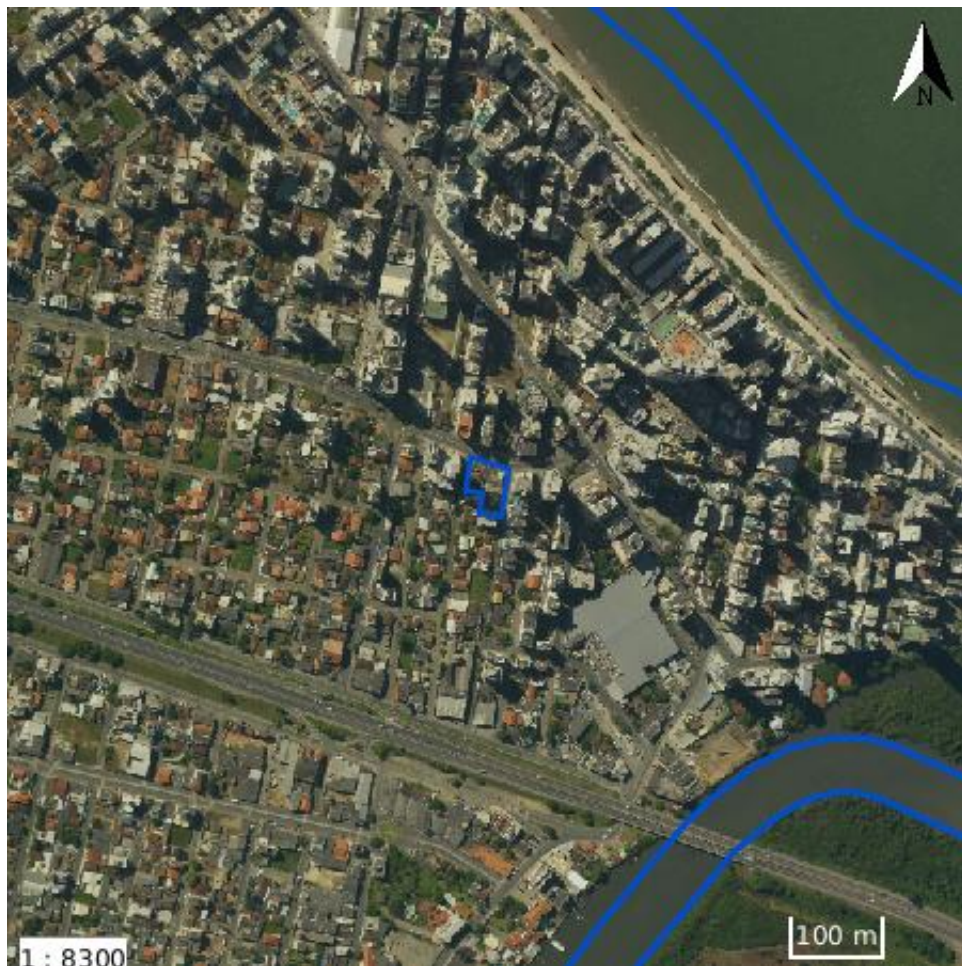


Fonte:

*Para mais informações, verifique os metadados ao final do relatório.



Cavidades Naturais Subterrâneas (CNS)



Na existência de CNS que possam ser afetadas pelo empreendimento, o empreendedor deverá apresentar ao IMA estudo espeleológico para classificação das CNS de acordo com seu grau de relevância, seguindo a metodologia definida na Instrução Normativa do Ministério do Meio Ambiente nº 02/2009 e Decreto Federal nº 6.940/2008.

O arquivo enviado não faz intersecção com CNS.

Verifique abaixo a distância do empreendimento até a CNS mais próxima:

1. **Caverna Morcego** - Distância: 8.019,94 m

Legendas

Arquivo Enviado



Cavidades Naturais Subterrâneas (CNS)

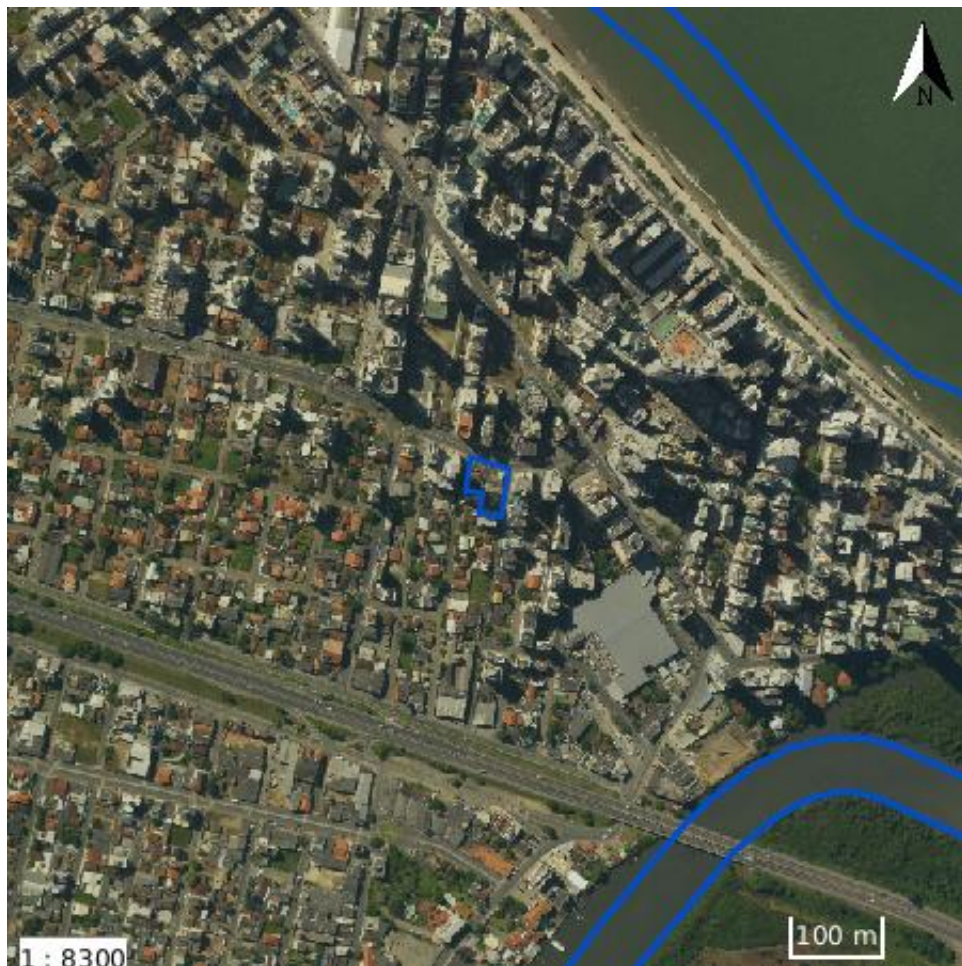


Fonte: Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade (ICMBio)

*Para mais informações, verifique os metadados ao final do relatório.



Terras Quilombolas



Área ocupada por remanescentes das comunidades dos quilombos, que foram reconhecidas por Relatório Técnico de Identificação e Delimitação (RTID) e cujos limites tenham sido reconhecidos e declarados por portaria do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA (art. 25 da Resolução CONSEMA nº 98/2017).

O arquivo enviado não faz intersecção com Terras Quilombolas.

Verifique abaixo a distância do empreendimento até a Terra Quilombola mais próxima:

1. Comunidade **TERRITÓRIO QUILOMBOLA DO MORRO DO BOI** -
Distância: 4.618,19 m

Legendas

Arquivo Enviado

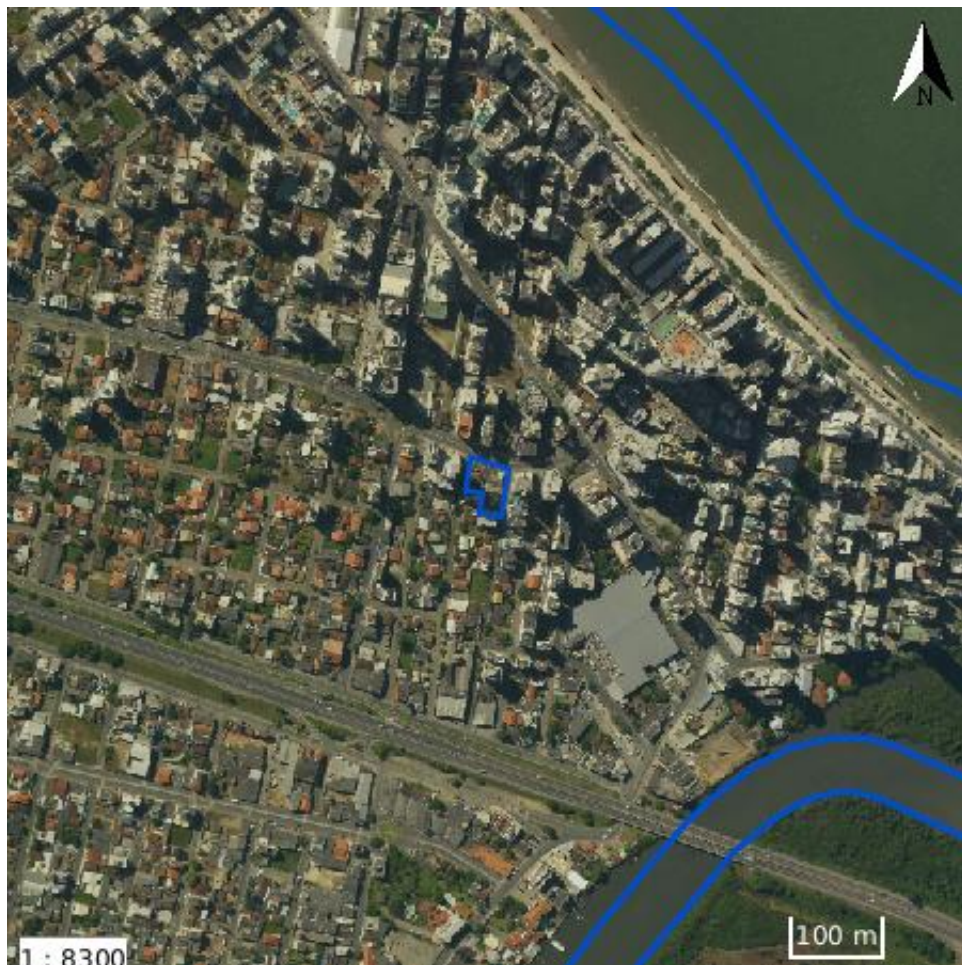


Terras Quilombolas





Terras Indígenas



Terras indígenas e áreas reservadas pela União ou de domínio das comunidades indígenas ou de silvícolas, utilizadas para suas atividades produtivas, imprescindíveis à preservação dos recursos ambientais necessários a seu bem-estar e as necessárias à sua reprodução física e cultural, segundo seus usos, costumes e tradições, cuja posse permanente e os limites tenham sido declarados por ato do Ministério da Justiça, publicado no Diário Oficial da União, conforme previsto na Lei Federal nº 6.001/1973.

O arquivo enviado não faz intersecção com Terras Indígenas.

Verifique abaixo a distância do empreendimento até a Terra Indígena mais próxima:

- **Canelinha** de Etnia **Guarani Mbya** - Distância: 33.435,86 m

Legendas

Arquivo Enviado



Terras Indígenas



Fonte: Fundação Nacional do Índio (FUNAI)

*Para mais informações, verifique os metadados ao final do relatório.



Área de Marinha



Áreas que mantenham ou tenham mantido vínculo com a Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União (SPU) em decorrência de utilização de imóvel da União pelos regimes de ocupação, aforamento, Concessão de Direito Real de Uso - CDRU e outros, em conformidade com Decreto-Lei nº 9.760, de 5 de setembro de 1946, e Decreto-Lei nº 2.398, de 21 de dezembro de 1987, e que, portanto, necessitam da devida autorização junto à SPU para ocupação.

O arquivo enviado está a menos de 500 m da linha de Terreno de Marinha. **Consulte a SPU.**

Legendas

Arquivo Enviado



Área de Marinha

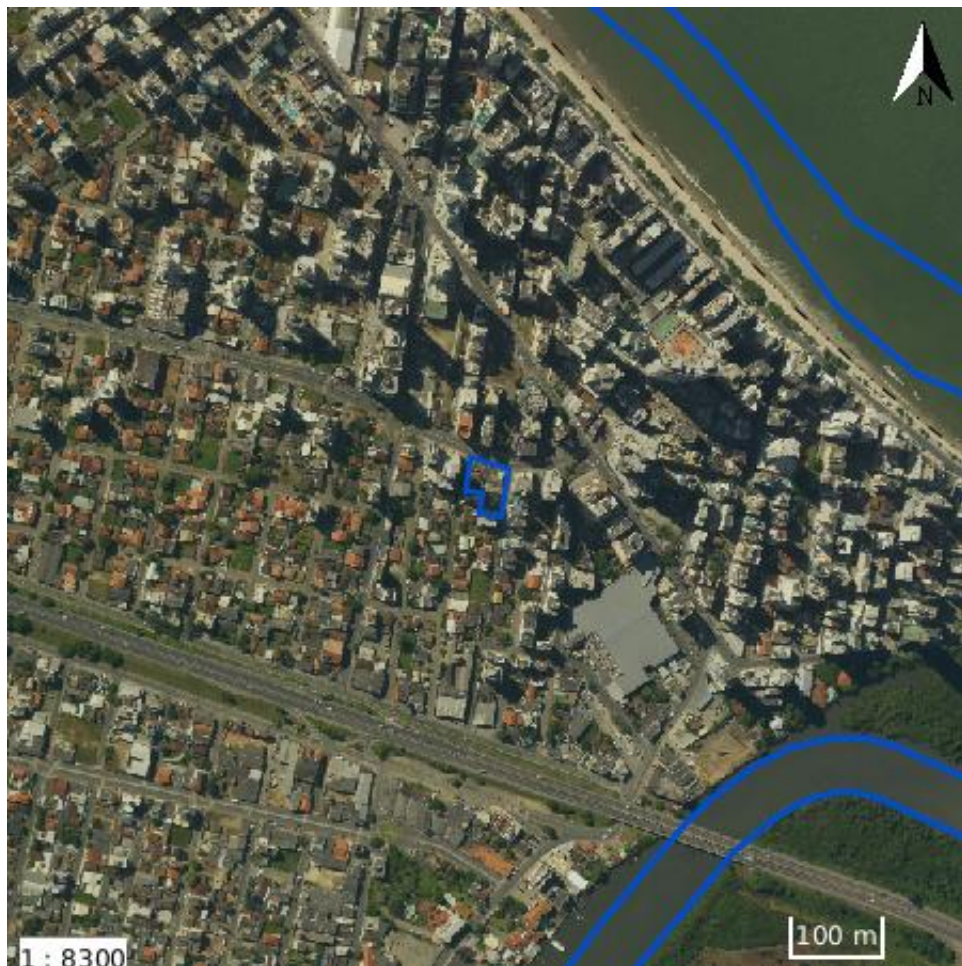


Fonte:

*Para mais informações, verifique os metadados ao final do relatório.



Nascentes



Entorno das nascentes e dos olhos d'água perenes, conforme art. 4º da Lei 12.651, de 25 de maio de 2012.

O arquivo enviado não possui nascentes em sua área.

Importante!

As áreas de preservação permanentes, indicadas no relatório, seguem a regra geral do Código Florestal Brasileiro (Lei Federal 12.651/2012) e foram geradas de forma automatizada, ou seja, podem não apresentar a realidade local e/ou terem interpretação através de outras normativas. Portanto, é essencial que uma análise específica seja realizada em cada um dos casos.

Legendas

Arquivo Enviado



Nascentes



Fonte: Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico e Sustentável (SDE)

*Para mais informações, verifique os metadados ao final do relatório.



Declividade (em graus)



De acordo com o inciso V, do artigo 4º, da Lei Federal 12.651/2012, são áreas de preservação permanente as encostas ou partes destas com declividade superior a 45°, equivalente a 100% (cem por cento) na linha de maior declive. Não é permitido o parcelamento de solo urbano em áreas com declividade superior a 30%, conforme Lei Federal 6.766/1979.

O arquivo enviado apresenta a seguinte distribuição de declividade:

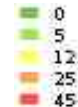
- 0-5°: 1.998,88 m²
- 5-12°: 0 m²
- 12-25°: 0 m²
- 25-45°: 0 m²
- 45°: 0 m²

Legendas

Arquivo Enviado



Declividade (em graus)





Bacia Hidrográfica



Localização do empreendimento em relação às bacia(s) hidrográfica(s).

O arquivo enviado apresenta a seguinte distribuição de bacia(s) hidrográfica(s):

- CAMBORIU ocupando 1.998,88 m² do polígono enviado.

Legendas

Arquivo Enviado



Bacia Hidrográfica

ANTAS
ARARANGUA
BIGUACU
CAMBORIU
CANOAS
CANOINHAS
CHAPECO
CUBATAO
CUBATAO SUL
DA MADRE
DO PEIXE
D'UNA
IGUACU
IRANI
ITAJAI-ACU
ITAPOCU
JACUTINGA
MAMPITUBA
NEGRO
PELOTAS
PEPERI-GUACU
TIJUCAS
TUBARAO
URUSSANGA

Fonte:

*Para mais informações, verifique os metadados ao final do relatório.



Área de Preservação Permanente de Curso Hídrico



Faixas marginais de qualquer curso d'água natural perene e intermitente, excluídos os efêmeros, conforme art. 4º da Lei Federal 12.651/2012.

O arquivo enviado **NÃO** apresenta a intersecção com uma Área de Preservação Permanente de Curso Hídrico.

Importante!

As áreas de preservação permanentes, indicadas no relatório, seguem a regra geral do Código Florestal Brasileiro (Lei Federal 12.651/2012) e foram geradas de forma automatizada, ou seja, podem não apresentar a realidade local e/ou terem interpretação através de outras normativas. Portanto, é essencial que uma análise específica seja realizada em cada um dos casos.

Legendas

Arquivo Enviado



Área de Preservação Permanente de Curso Hídrico





Fitogeográfico



O arquivo enviado está na seguinte região Fitogeográfica:

- 04_FLOREST_TROP_LITO_ENCOSTA ocupando 1.998,88 m² do polígono enviado.

Legendas

Arquivo Enviado



Fitogeográfico

- 00_VEG_UTORÁNEA
- 01_FLOREST_TROP_PLAN_QUA
- 02_FLOREST_TROP_LT_ENCOS
- 03_FLOREST_TROP_SERRAMAR
- 04_FLOREST_TROP_LITO_ENCOSTA
- 05_FLOREST_TROP_ALTÓ_VALE
- 06_FLOREST_TROP_CENTROSUL
- 07_FLOREST_TROP_MERIDIONAL
- 08_FLOREST_TROP_PLAN_QUASUL
- 09_FLORESTA_BADA
- 10_FLORE_NEBULAR_CRISTA
- 11_FLORESTANEBULCRISTSERRAMAR
- 12_FLORESTA_ARAUCARIA_IQUA
- 13_FARAUCARIA_PELOTAS
- 14_FLORESTA_ARAUCARIA_EXT_W
- 15_NUCLEO_DE_ARAUCARIA
- 16_FAXINAL_TABULEIRO
- 17_FAXINAL_SERRA_GERAL
- 18_FAXINAL_QUEDES
- 19_FAXINAL_CAMPO_ERE
- 20_CAMPOS_CAPAO
- 21_CAMPOS_DE_INUNDA??O
- 22_CAMPO_ALTITUDE_ORIENT
- 23_FLORESTA_BACIA_URUGUAI
- Florianópolis Centro

Fonte: IMA/SC (PPMA/KFW)

*Para mais informações, verifique os metadados ao final do relatório.



METADADOS

Unidades de Conservação (UC)

Contato: Área de Gestão em Geotecnologias (AGGT)

Data: 10/09/2020

Organização do Contato: Ministério do Meio Ambiente

Email do contato: geoprocessamento@mma.gov.br

Escala: Variada

Data do metadado: 10/09/2020

Observação: Unidades de Conservação (UC) do Brasil, que finalizaram o processo de cadastramento no CNUC (Cadastro Nacional de Unidades de Conservação), estando assim de acordo com a legislação do SNUC (Lei nº 9.985/2000). O arquivo foi convertido para o datum SIRGAS 2000 e projeção UTM. Para uma maior precisão, consulte órgão responsável pelo geodado. Os polígonos apresentados possuem o atributo "Qualidade" e significam a qualidade do dado georreferenciado, relacionado ao dos limites da UC, cadastrado pelo Órgão Gestor. São eles: "Correto" (o polígono corresponde ao memorial descritivo do ato legal de criação); "Aproximado" (o polígono representa uma estimativa dos limites da unidade); "Esquemático" (o polígono é uma representação esquemática da dimensão da unidade).

Informações: <http://mapas.mma.gov.br/geonetwork/srv/br/metadata.show?id=1250>

Sítios registrados pelo IPHAN

Contato: CNA – IPHAN

Data: 01/09/2019

Organização do Contato: IPHAN

Email do contato: faleconosco@iphan.gov.br

Escala: 1:5.000

Data do metadado: 04/09/2019

Observação: Datum SIRGAS Geográfico EPSG:4674, convertido para SIRGAS 2000 fuso 22 S (EPSG:31982) para ser compatível ao GeoSEUC.

Informações: <http://portal.iphan.gov.br/cna/pagina/detalhes/1227>

ACP DO CARVÃO

Mapa de Passivos Ambientais no âmbito da Ação Civil Pública 93.80.00533-4 (atualmente 5000476-90.2018.404.7204), conhecida como ACP do Carvão (BRASIL, 2019).

BRASIL, R. F. do. 12º Relatório de Indicadores Ambientais do Grupo Técnico de Assessoramento da Ação Civil Pública nº 93.80.00533-4. Criciúma: (s.n), 2019. Available at: www.acpdocarvão.com.br.

Cavidades Naturais Subterrâneas (CNS)

Contato: CECAV – ICMBio

Data: 30/06/2019

Organização do Contato: ICMBio

Email do contato: cecav.sede@icmbio.gov.br

Escala: 1:5.000

Data do metadado: 04/09/2019

Observação: Datum SIRGAS Geográfico EPSG:4674, convertido para SIRGAS 2000, fuso 22 S (EPSG:31982) para ser compatível ao GeoSEUC.

Informações: <http://www.icmbio.gov.br/cecav/canie.html>

Terras Quilombolas

Contato: Coordenação Geral de Regularização de Territórios Quilombolas

Data: 20/08/2020

Organização do Contato: INCRA

Email do contato: quilombolas@incra.gov.br

Escala: Variada

Data do metadado: 04/09/2019

Observação: Áreas de Quilombolas - extraído diretamente do site do INCRA (http://certificacao.incra.gov.br/csv_shp/export_shp.py). Área de abrangência todo o estado de Santa Catarina. Datum de origem: SRID: 4674. Topologias de diferentes métricas: alguns polígonos podem ter precisão topográfica e outros apenas realizados de forma expedita. Para maior precisão, consultar órgão responsável pelo geodado.

Informações: http://certificacao.incra.gov.br/csv_shp/export_shp.py



Terras Indígenas

Contato: Coordenação Geral de Processamento

Data: 20/08/2020

Organização do Contato: FUNAI

Email do contato: cggeo@funai.gov.br

Escala: Variada

Data do metadado: 04/09/2019

Observação: Terras Indígenas, homologadas e não-homologadas.

Informações: <http://www.funai.gov.br/index.php/quem-e-quem/2013-12-19-19-44-19>

Nascentes

Projeto: Aerolevantamento do Estado (2010)

Informações: <https://sde.sc.gov.br/>

Declividade (em graus)

Contato: Gerência de Informações Ambientais e Geoprocessamento

Organização do Contato: IMA/SC

Email do contato: gerin@ima.sc.gov.br

Observação: Levantamento gerado a partir do modelo Missão Topográfica de Radar Embarcado (SRTM, em inglês), realizado pela NASA.

Informações: www.ima.sc.gov.br

Área de Preservação Permanente de Curso Hídrico

Contato: GERIN - IMA

Data: 10/08/2020

Organização do Contato: IMA

Email do contato: gerin@ima.sc.gov.br

Escala: 1:10.000

Data do metadado: 10/08/2020

Observação: Material produzido com base na hidrografia produzida pela Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico e Sustentável (SDE) e refinado pela FUNDECC/Universidade Federal de Lavras (2019).

Fitogeográfico

Escala: 1:1.000.000

Descrição: O mapa das regiões fitoecológicas de Santa Catarina foi gerado pelo Projeto de Proteção da Mata Atlântica a partir da digitalização do mapa original elaborado por Klein (1978).